

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

HOTĂRÂRE
Nr. 277 /21.12.2022

privind aprobarea Planului de implementare a investițiilor propuse prin PUZ pentru „Regenerare Urbana - realizare ansamblu mixt care sa cuprinda locuire colectiva, comert, dotari comunitare, birouri, gradinita, spatii verzi, parking auto, servicii”, in localitatea Apahida, str. George Cosbuc, nr. 7, com. Apahida, beneficiar THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION S.R.L.

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 21.12.2022

Analizand : proiectul de hotarare privind aprobarea Planului de implementare a investițiilor propuse prin PUZ pentru „Regenerare Urbana - realizare ansamblu mixt care sa cuprinda locuire colectiva, comert, dotari comunitare, birouri, gradinita, spatii verzi, parking auto, servicii”, in localitatea Apahida, str. George Cosbuc, nr. 7, com. Apahida, beneficiar THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION S.R.L. - proiect din initiativa primarului, documentatia inregistrata la Primaria Apahida cu nr. 41192/07.12.2022, adresa Consiliului Jutedeau Cluj nr. 27436/19.08.2022, raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune aprobarea documentatiei,

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului

In baza prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,*
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism*
- HG nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism – republicată.*
- prevederile Planului Urbanistic General al comunei Apahida si al Regulamentului de Urbanism aferent aprobat prin HCL nr. 20/2005*

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2)lit. c, alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Fiind indeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

In temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aproba Planul de implementare a investițiilor propuse prin PUZ pentru „Regenerare Urbana - realizare ansamblu mixt care sa cuprinda locuire colectiva, comert, dotari comunitare, birouri, gradinita, spatii verzi, parking auto, servicii”, in localitatea Apahida, str. George Cosbuc,

nr. 7, com. Apahida, beneficiar THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION S.R.L., conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru si Agricultura.

Art. 3. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru si Agricultura, beneficiarului si se aduce la cunostinta publica prin publicarea in Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

Prezenți 15.

Se votează cu 15 voturi pentru.

**Președinte de ședință
POP LIGIA VASILICA**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU**

